



Schweizerischer Baumeisterverband
Société Suisse des Entrepreneurs
Società Svizzera degli Impresari-Costruttori
Societad Svizra dals Impresaris-Constructurs

Schweizer **Bauwirtschaft**



Zahlen und Fakten 2006

Inhalt

Übersicht

Steckbrief des Schweizer Bauhauptgewerbes 2006 2

Bautätigkeit

Umsätze in der Bauwirtschaft insgesamt 3

Umsätze im Bauhauptgewerbe 4

Umsätze im Hochbau im Bauhauptgewerbe 4

Umsätze nach Firmengrösse 5

Auftragseingänge im Bauhauptgewerbe 5

Auftragsbestände per Ende Jahr im Bauhauptgewerbe 6

Wertschöpfung und Bauausgaben im Baugewerbe 6

Anzahl neu erstellte Gebäude und Wohnungen 7

Bauperiode und Renovationsstand 2000 7

Neu- und Umbauanteile an den totalen Bauausgaben

Preise, Kosten und Löhne

Baupreise (in der Bauwirtschaft insgesamt) 8

Kosten und Preise im Hochbau (für Arbeiten im Bauhauptgewerbe) 9

Kosten und Preise im Tiefbau (für Arbeiten im Bauhauptgewerbe) 9

Teuerung und Löhne des Baustellenpersonals 10

GAV-Mindestlöhne mit Lehrabschluss 2005 10

Durchschnittliche Monatslöhne im Bauhauptgewerbe

Beschäftigung und Strukturen

Beschäftigung im Baugewerbe 11

Beschäftigung im Bauhauptgewerbe seit 1990 12

Nationalitätenstruktur des Baustellenpersonals 2006 12

Veränderung der Qualifikationsstruktur 13

Arbeitslosenquote im Baugewerbe 13

Durchschnittliche Unternehmensgrösse im Bauhauptgewerbe 14

Produktionshemmnisse im Bauhauptgewerbe 14

Unfallstatistik im Bauhauptgewerbe

Ausgewählte Daten

Leerwohnungsziffer in der Schweiz 15

Hypothekarzinsätze und Wohnungsbau

Internationales

Entwicklung der Bauausgaben in ausgewählten Ländern 16

Bauausgaben in ausgewählten Ländern 2006

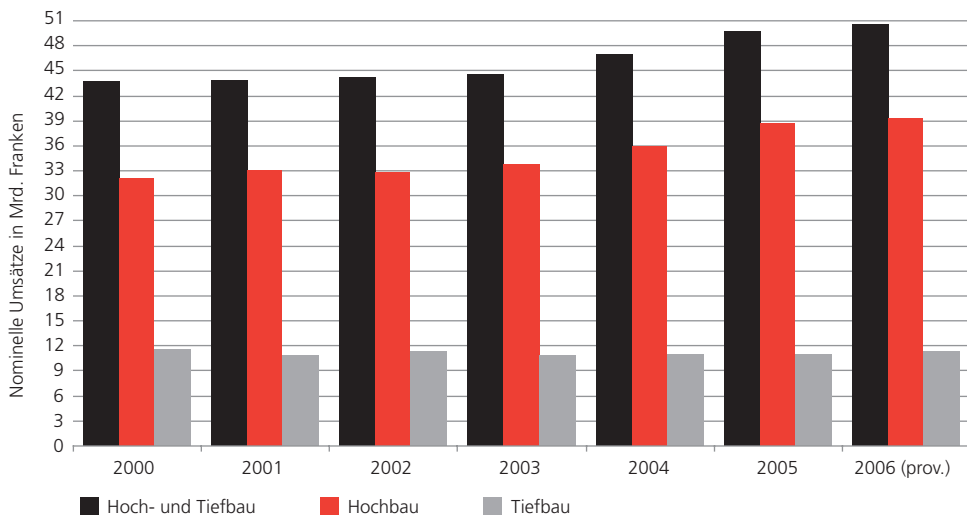
Abkürzungsverzeichnis und Impressum 17

Steckbrief des Schweizer Bauhauptgewerbes 2006

	2005	2006	± in %	Quelle
Umsatz in der Bauwirtschaft (nominell in Mrd. CHF, 04/05)	49,66	–	+5,2%	BfS
Hochbau (04/05)	38,62	–	+6,4%	BfS
Tiefbau (04/05)	11,04	–	+1,5%	BfS
Umsatz im Bauhauptgewerbe (nominell in Mrd. CHF)	15,85	16,37	+3,3%	SBV
Hochbau	8,72	8,96	+2,7%	SBV
Tiefbau	7,12	7,41	+4,1%	SBV
Anzahl neu erstellte Gebäude mit Wohnungen (04/05)	16 990	–	–1,8%	BfS
Anzahl neu erstellte Wohnungen (04/05)	37 985	–	+4,6%	BfS
Anzahl Vollzeitbeschäftigte im Bauhauptgewerbe	83 900	81 400	–3,0%	SBV
Baustellenpersonal	67 500	65 600	–2,8%	SBV
Technisch-betriebswirtschaftliches Personal	11 200	10 500	–6,3%	SBV
Lehrlinge (sämtlicher Berufe im Bauhauptgewerbe)	4 490	4 660	+3,8%	SBV
Schweizer	37 100	36 000	–3,0%	SBV
Ausländer	46 800	45 400	–3,0%	SBV
Anzahl Betriebe im Bauhauptgewerbe (01/05)	4 560	–	–0,9%	BfS
Baupreisindex (Oktober/Okt 1998 = 100)	112,6	116,8	+3,7%	BfS
Hochbau (ganze Bauwirtschaft, 76 %)	110,6	114,7	+3,7%	BfS
Tiefbau (ganze Bauwirtschaft, 24 %)	118,7	123,3	+3,9%	BfS
Produktionskostenindex (3. Quartal, kein Gesamtindex)				
Hochbau (Mehrfamilienhaus, 2001/1 = 100)	110,4	115,0	+4,2%	SBV
Tiefbau (Stahlbetonbau, 2001/1 = 100)	107,6	113,1	+5,1%	SBV
Monatlicher LMV-Durchschnittslohn (ohne Anteil 13. / Zulagen, in CHF nominell)	5 169.–	5 269.–	+1,9%	SBV

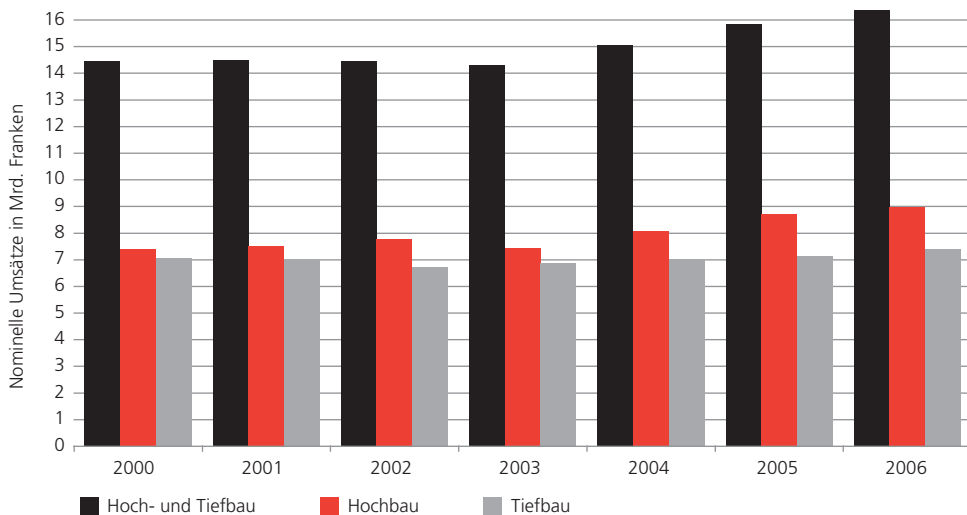
Umsätze in der Bauwirtschaft insgesamt (Bauausgaben BFS)

Quelle: Bundesamt für Statistik (Daten), SBV (Grafik, Daten)



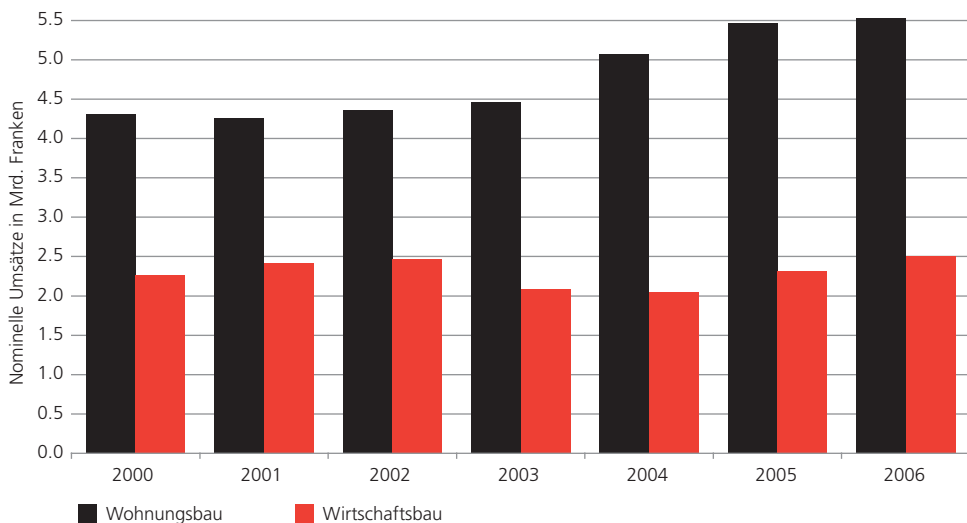
Umsätze im Bauhauptgewerbe (Bautätigkeit SBV)

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband



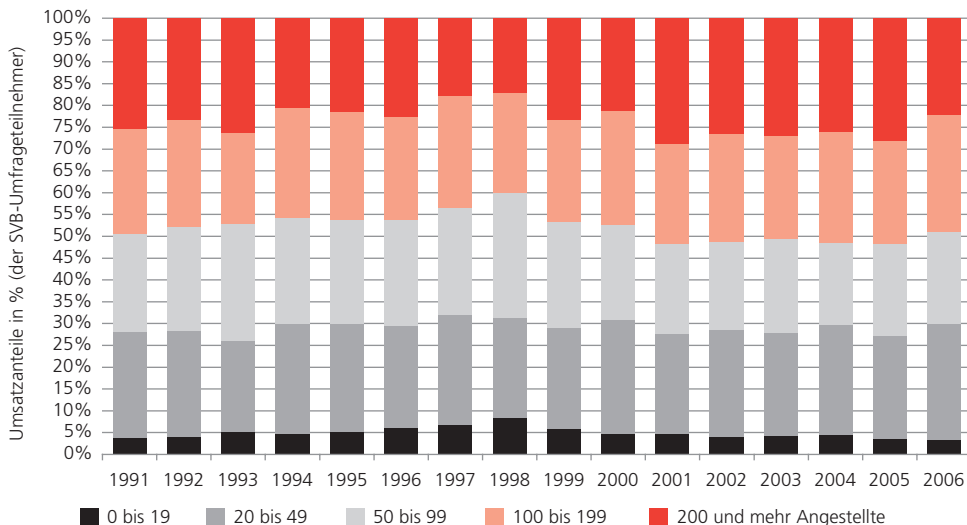
Umsätze im Hochbau im Bauhauptgewerbe

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband



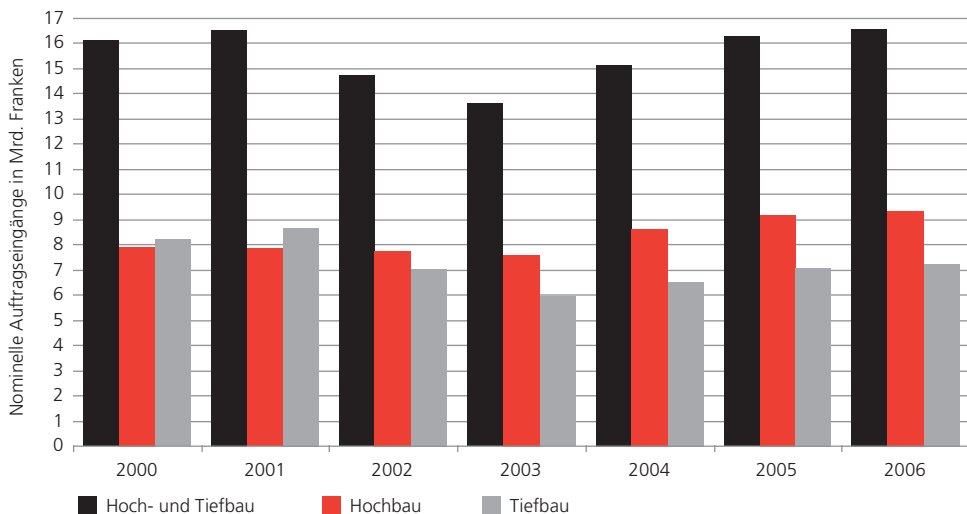
Umsätze nach Firmengrösse (Anzahl Beschäftigte)

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband



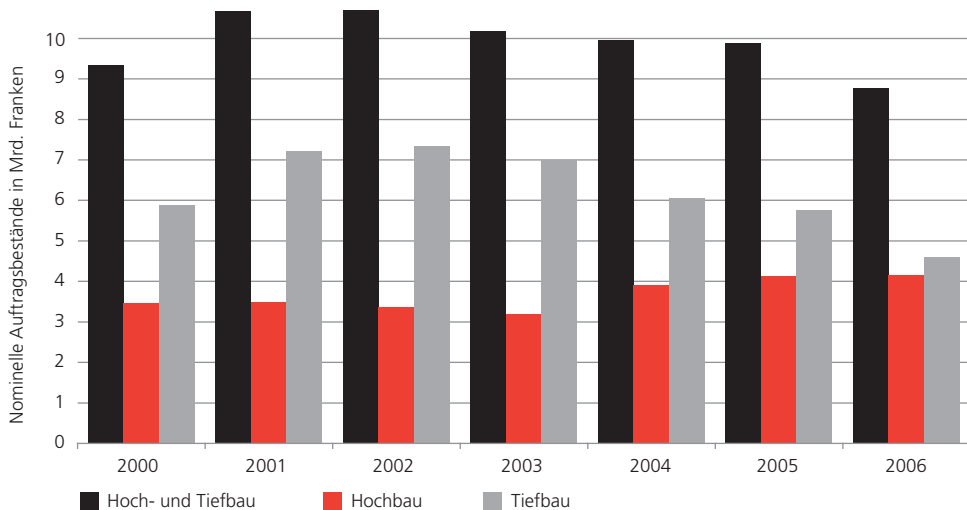
Auftragseingänge im Bauhauptgewerbe

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband



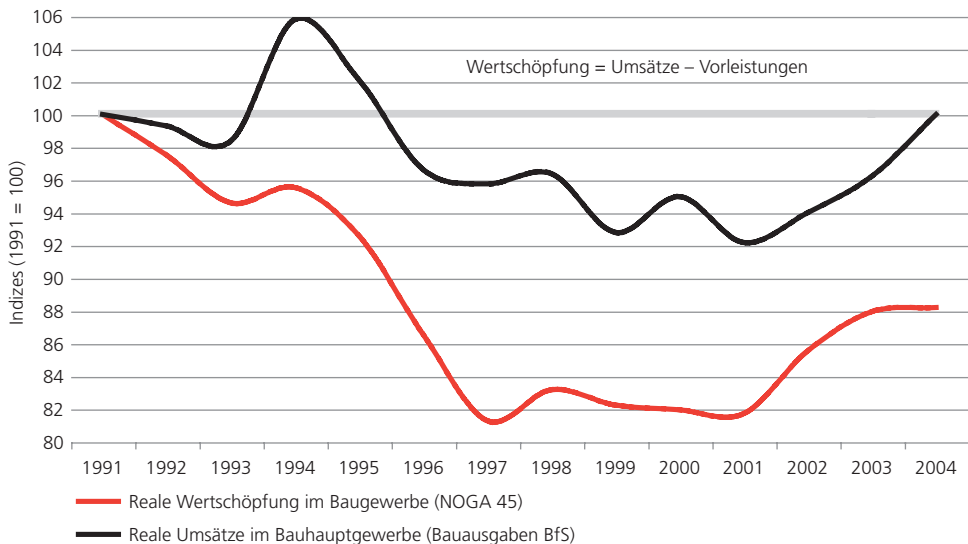
Auftragsbestände per Ende Jahr im Bauhauptgewerbe

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband



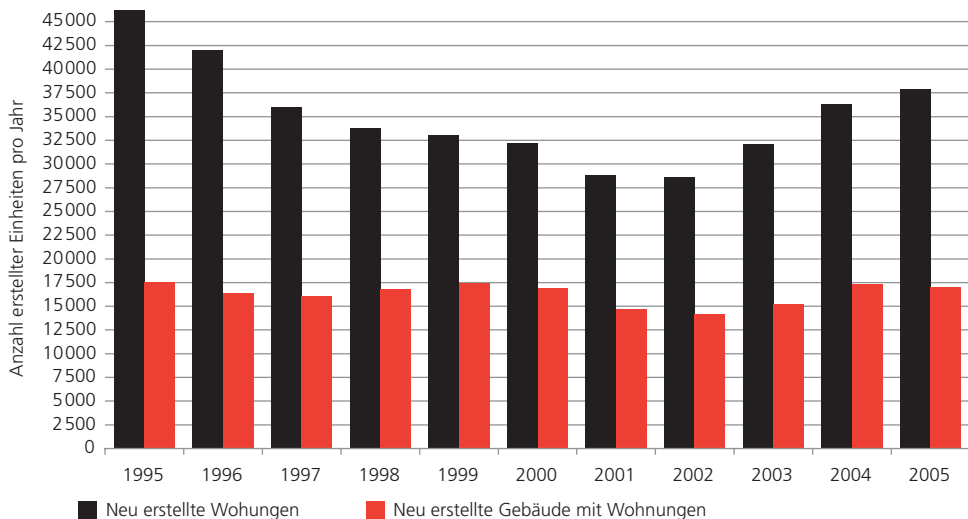
Wertschöpfung und Bauausgaben im Baugewerbe

Quelle: Bundesamt für Statistik/seco (Daten), SBV (Grafik)



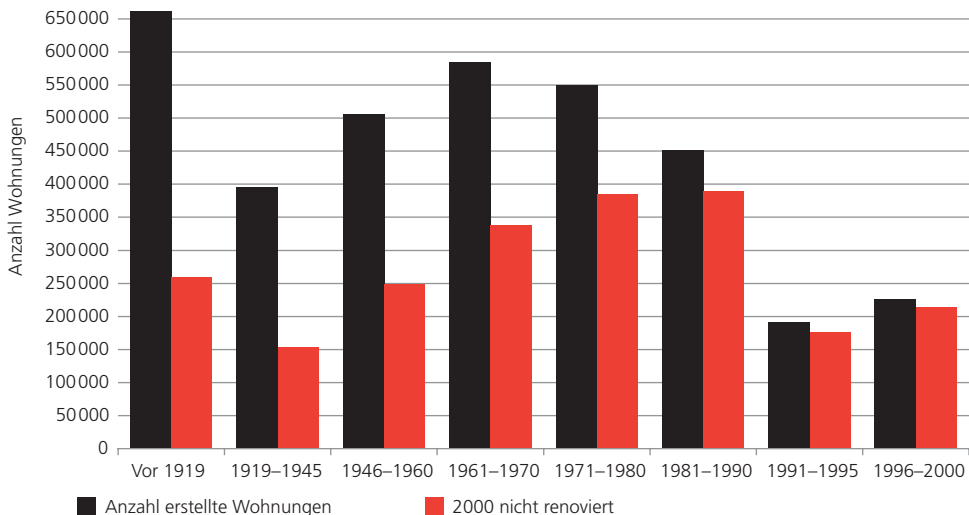
Anzahl neu erstellte Gebäude und Wohnungen

Quelle: Bundesamt für Statistik (Daten), SBV (Grafik)



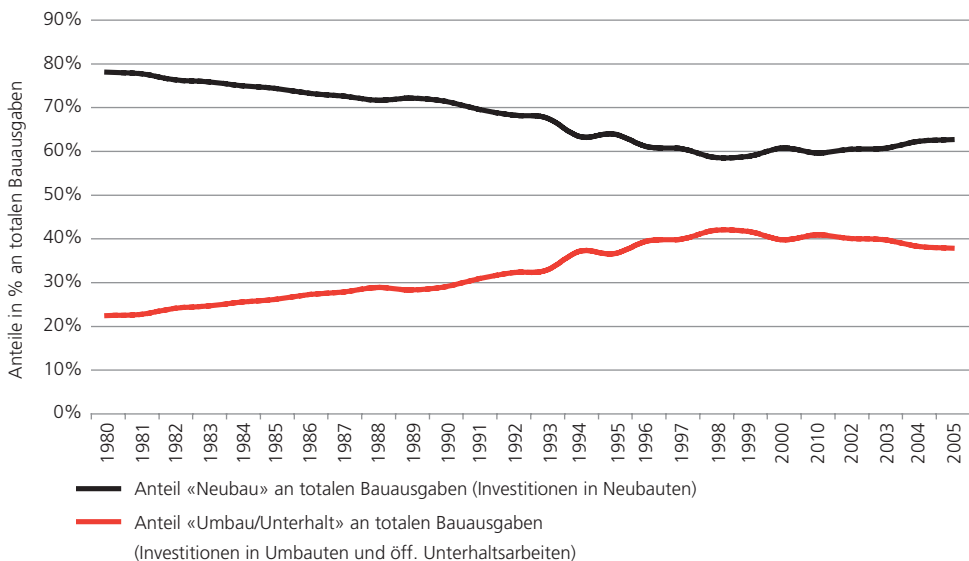
Bauperiode und Renovationsstand 2000

Quelle: Bundesamt für Statistik (Volkszählung 2000, Daten), SBV (Grafik)



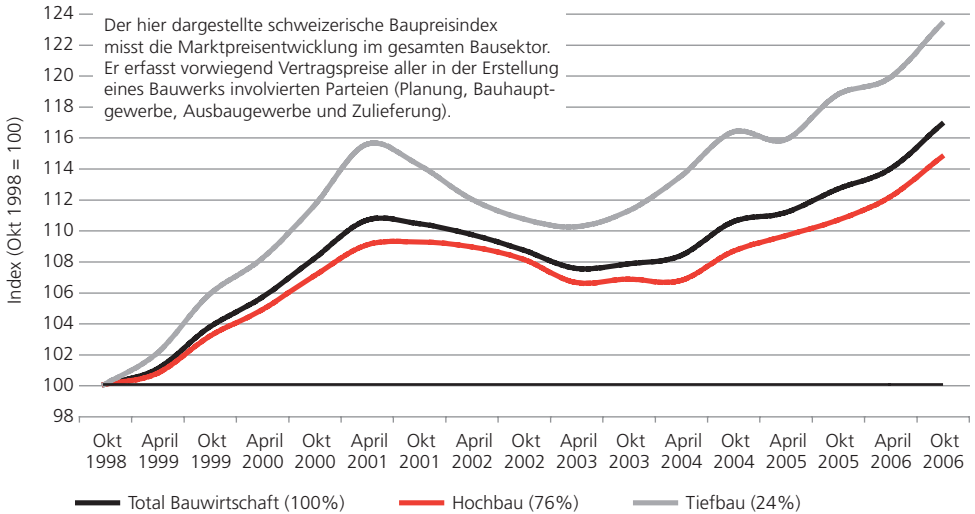
Neu- und Umbauanteile an den totalen Bauausgaben

Quelle: Bundesamt für Statistik (Daten), SBV (Grafik)



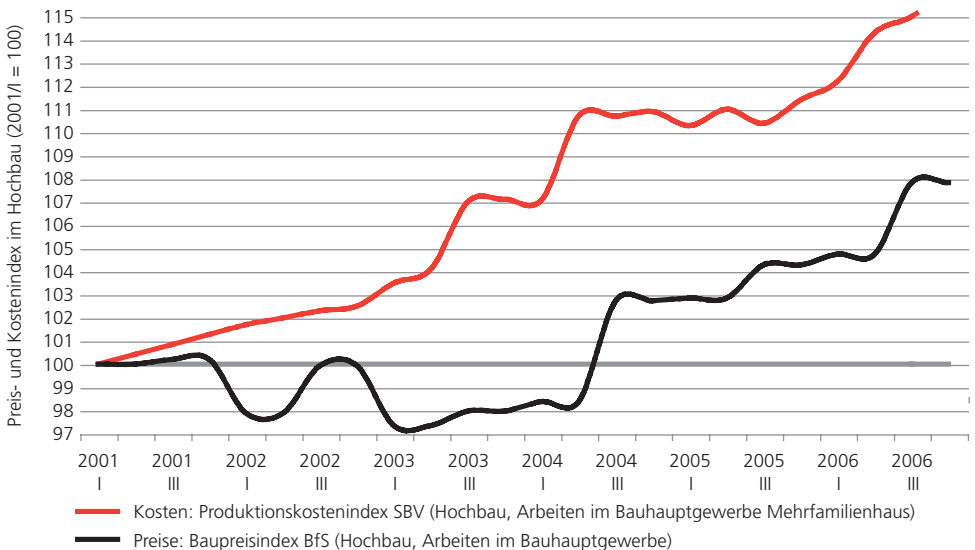
Baupreise (in der Bauwirtschaft insgesamt)

Quelle: Bundesamt für Statistik (Daten), SBV (Grafik)



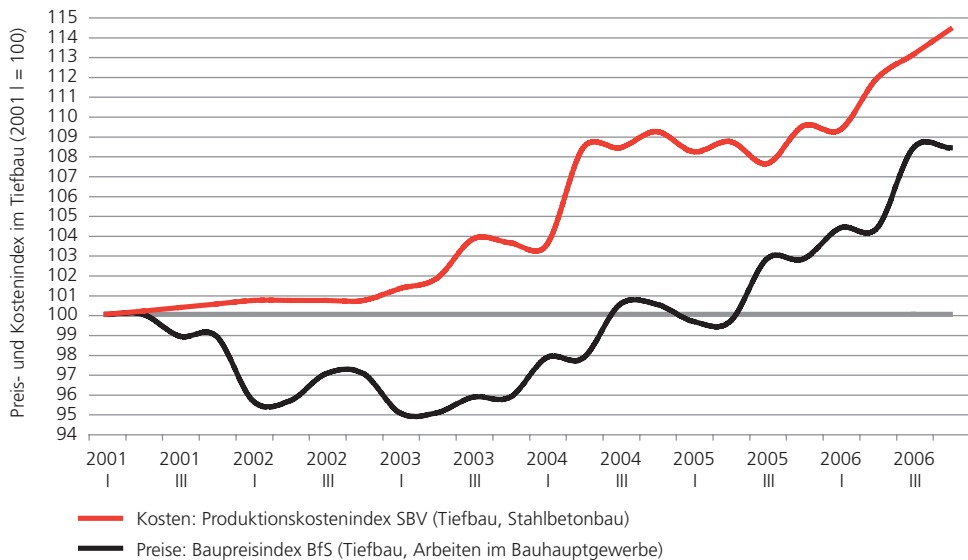
Kosten und Preise im Hochbau (für Arbeiten im Bauhauptgewerbe)

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband (Kosten), Bundesamt für Statistik (Preise)



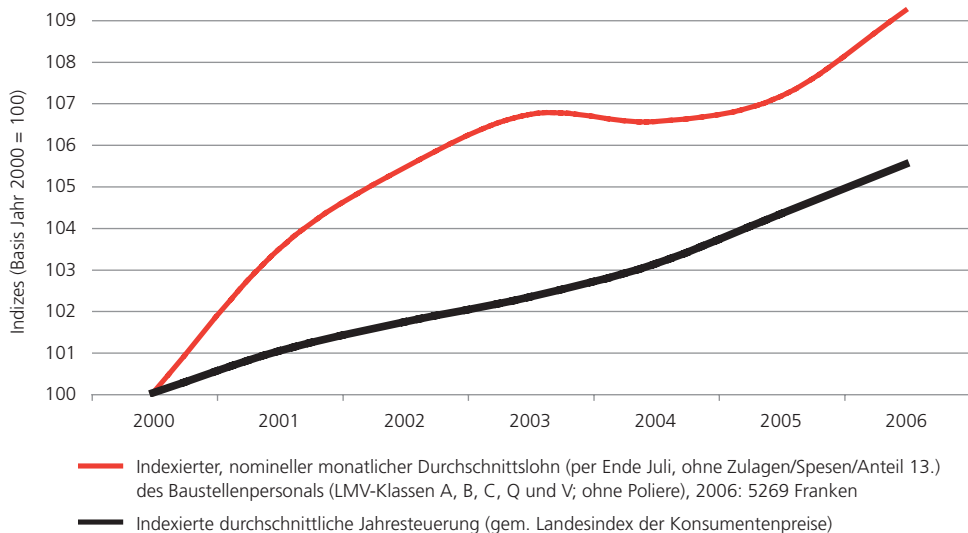
Kosten und Preise im Tiefbau (für Arbeiten im Bauhauptgewerbe)

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband (Kosten), Bundesamt für Statistik (Preise)



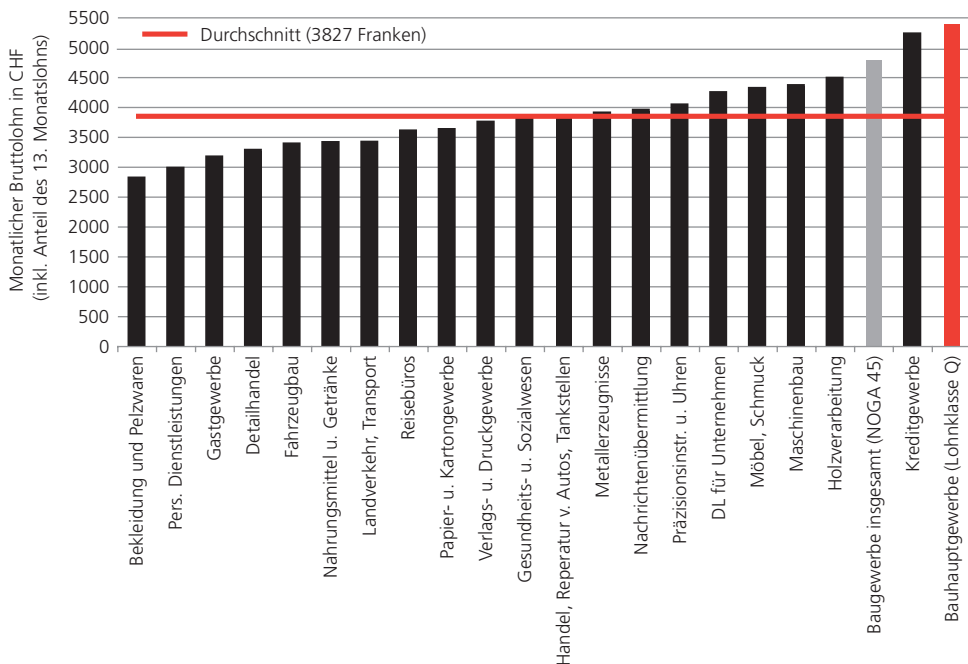
Teuerung und Löhne des Baustellenpersonals

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband, Bundesamt für Statistik (LIK)



GAV-Mindestlöhne mit Lehrabschluss 2005

Quelle: Bundesamt für Statistik (Daten), SBV (Grafik, Daten)



Durchschnittliche Monatslöhne im Bauhauptgewerbe

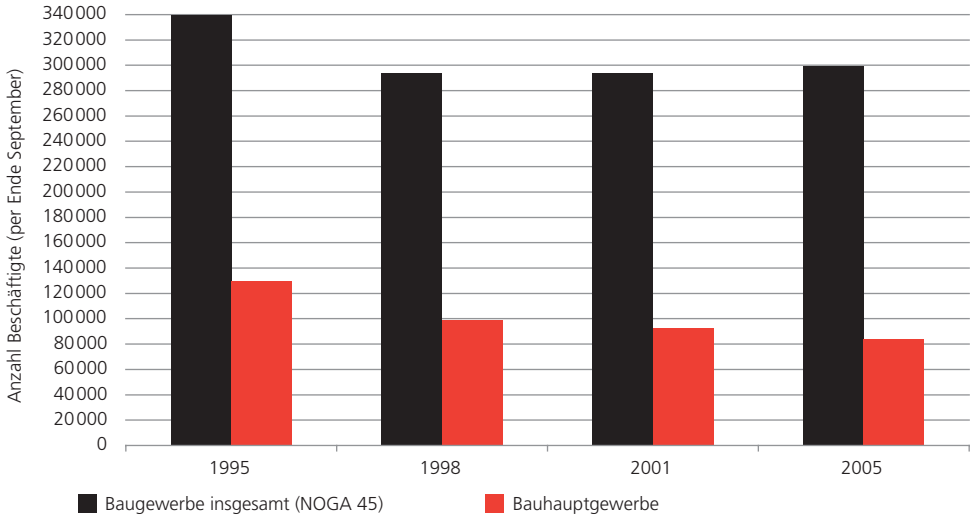
nach Lohnklassen: ohne Spesen, Zulagen, Anteil 13. Monatslohn/ganze Schweiz, nominell

	Poliere	Vorarbeiter	LK Q	LK A	LK B	LK C	LMV-Lohnklassen (alle ohne Poliere)
2006	CHF 6961	CHF 6055	CHF 5428	CHF 5378	CHF 4963	CHF 4440	CHF 5269
±%	1,3%	1,6%	2,0%	2,0%	2,6%	3,3%	1,9%
2005	CHF 6870	CHF 5957	CHF 5320	CHF 5273	CHF 4839	CHF 4300	CHF 5169
±%	0,6%	0,6%	-0,1%	0,9%	1,2%	1,3%	0,6%
2004	CHF 6828	CHF 5920	CHF 5326	CHF 5226	CHF 4780	CHF 4244	CHF 5140
±%	-0,6%	0,0%	0,0%	-0,1%	0,4%	0,3%	-0,2%
2003	CHF 6870	CHF 5918	CHF 5324	CHF 5231	CHF 4762	CHF 4230	CHF 5148
±%	0,7%	1,4%	1,1%	1,3%	1,3%	1,3%	1,2%
2002	CHF 6820	CHF 5839	CHF 5266	CHF 5162	CHF 4700	CHF 4174	CHF 5086
±%	1,5%	1,6%	1,6%	2,4%	1,8%	1,8%	1,9%
2001	CHF 6716	CHF 5749	CHF 5185	CHF 5043	CHF 4616	CHF 4102	CHF 4991
±%	3,0%	3,1%	3,3%	2,8%	4,3%	4,2%	3,4%

= LMV-Referenzlohn

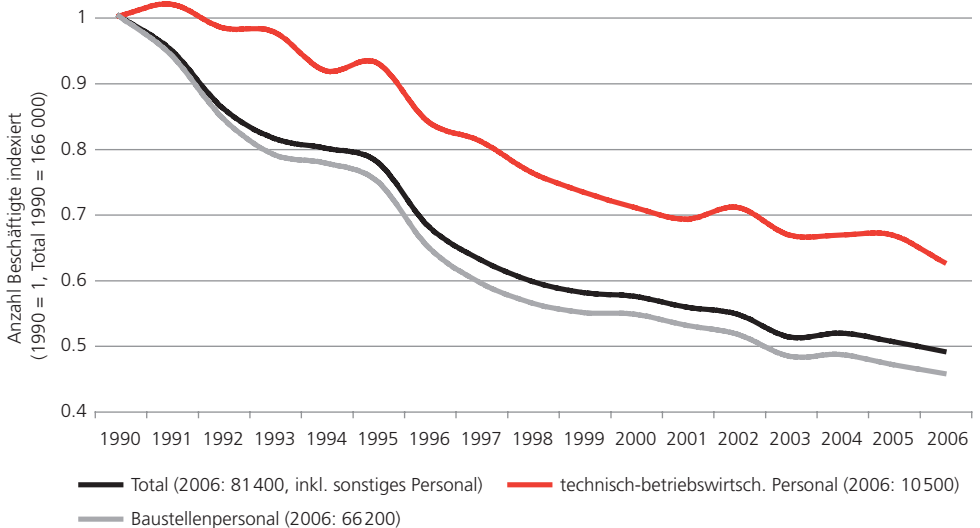
Beschäftigte im Baugewerbe (inkl. kaufmännisches Personal)

Quelle: Bundesamt für Statistik (Daten), SBV (Daten, Grafik)



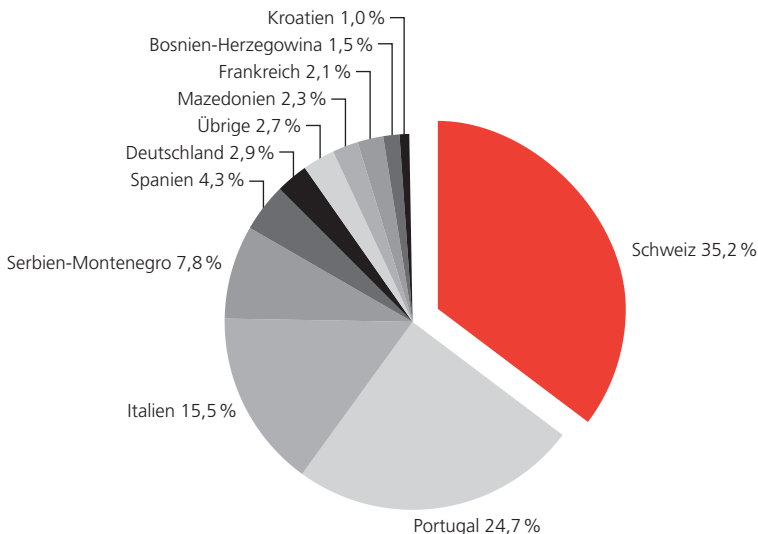
Beschäftigung im Bauhauptgewerbe seit 1990

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband



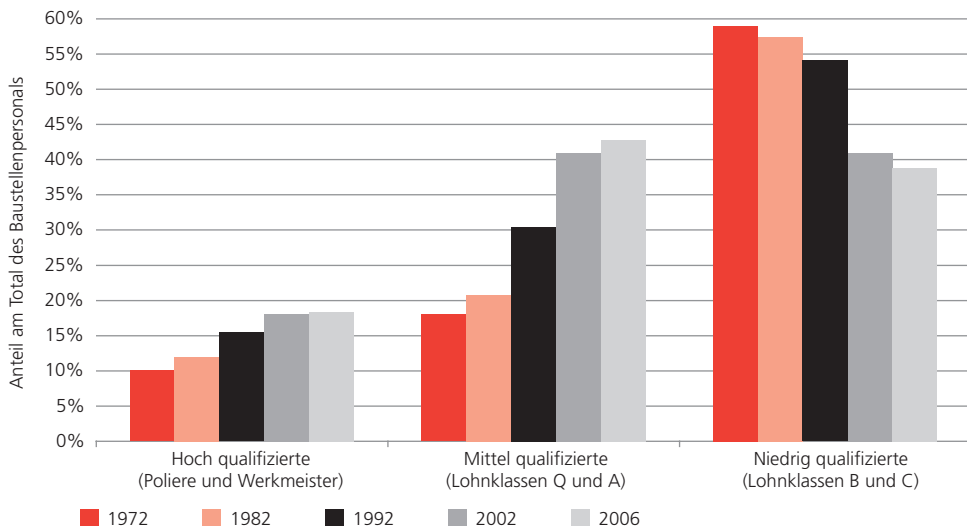
Nationalitätenstruktur des Baustellenpersonals 2006

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband



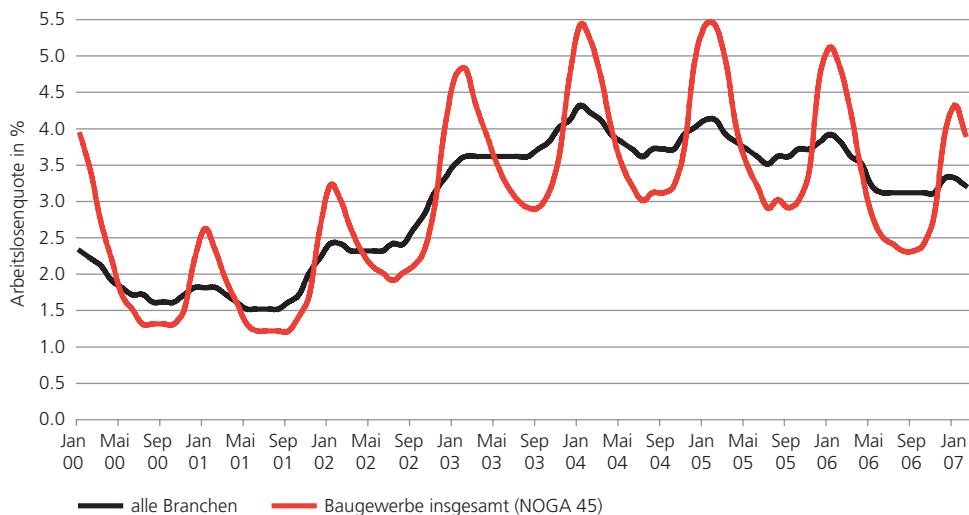
Veränderung der Qualifikationsstruktur

Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband



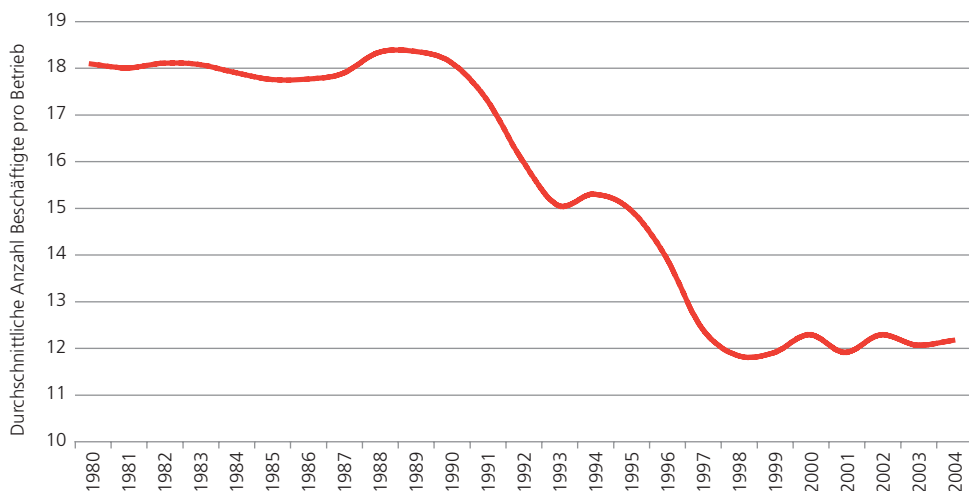
Arbeitslosenquote im Baugewerbe (nicht saisonbereinigt)

Quelle: seco (Daten), SBV (Grafik)



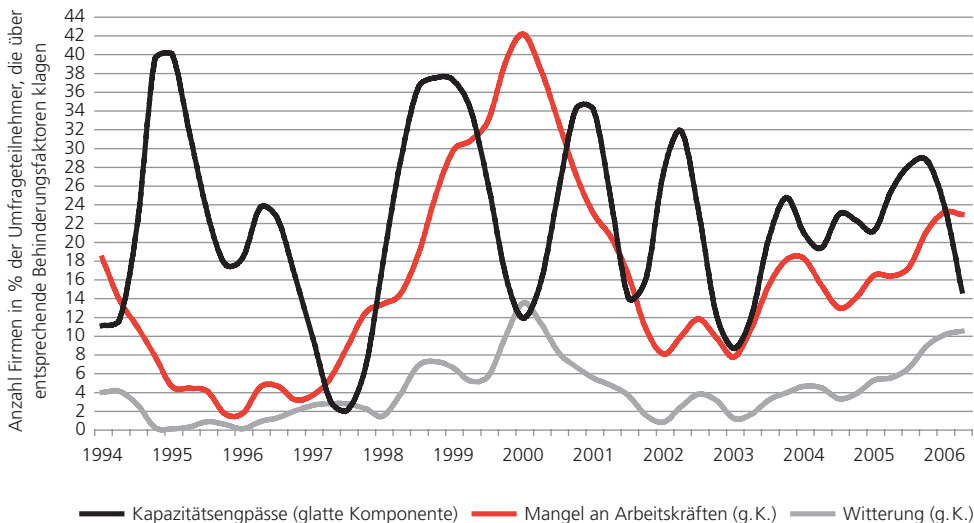
Durchschnittliche Unternehmensgrösse im Bauhauptgewerbe

Quelle: Suva (Daten, Klasse 41 A), SBV (Grafik)



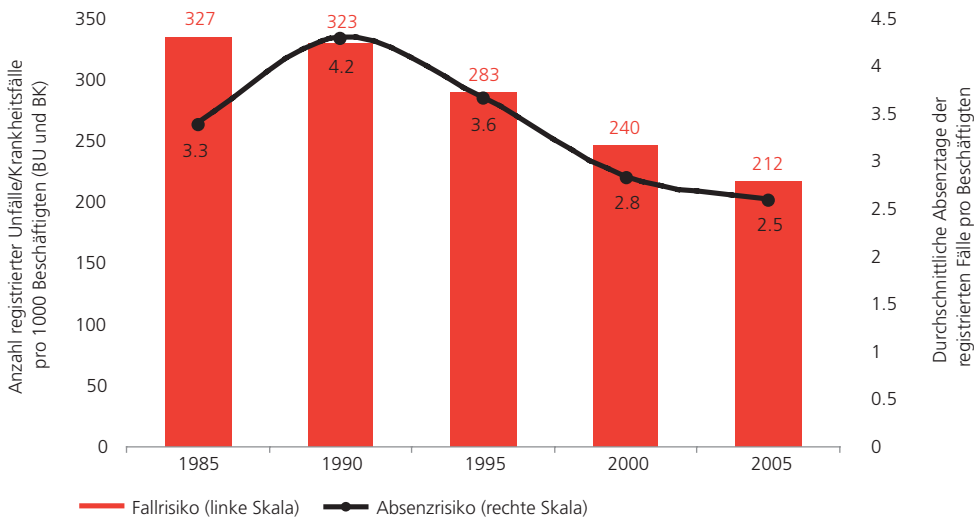
Produktionshemmnisse im Bauhauptgewerbe

Quelle: KOF (Daten), SBV (Grafik)



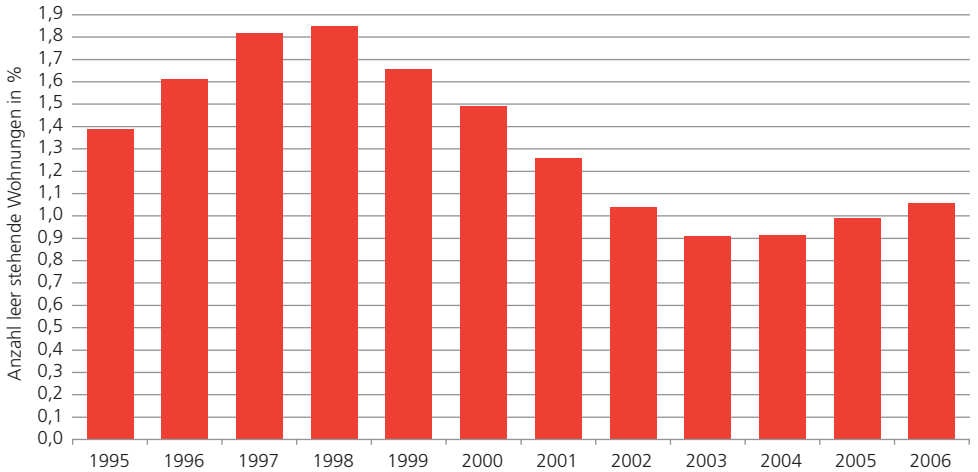
Unfallstatistik im Bauhauptgewerbe

Quelle: Suva (Daten, Klasse 41 A), SBV (Grafik)



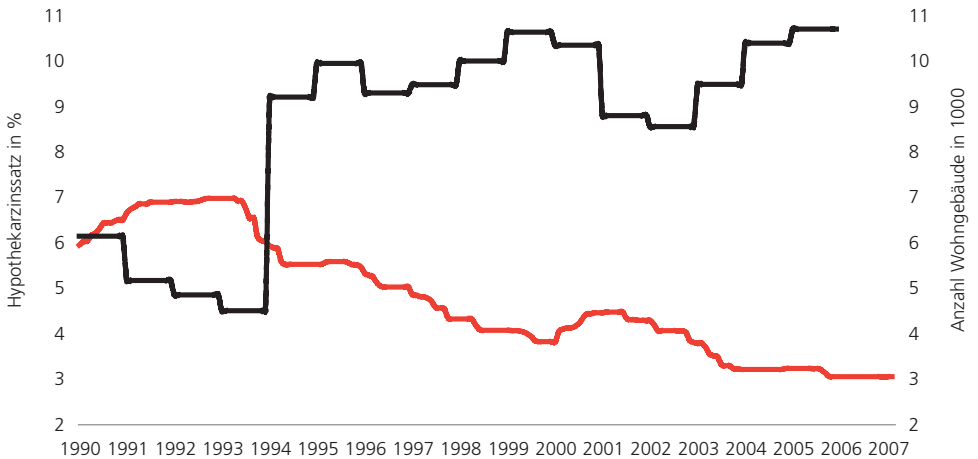
Leerwohnungsziffer in der Schweiz

Quelle: Bundesamt für Statistik (Daten), SBV (Grafik)



Hypothekenzinssätze und neu erstellte Wohngebäude

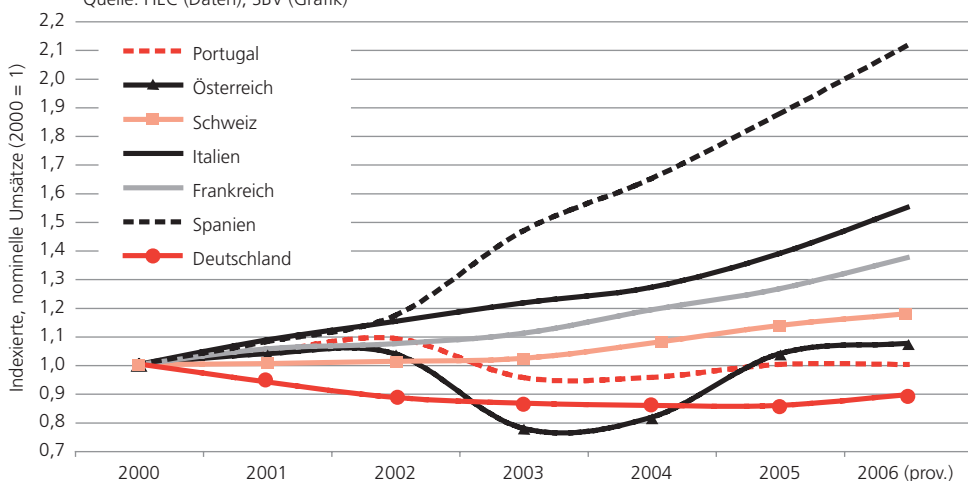
Quelle: Bundesamt für Statistik, Schweizerische Nationalbank (Daten), SBV (Grafik)



- Zinssatz für alte Hypotheken (linke Skala)
- Anzahl neu erstellte Gebäude mit Wohnungen (durch Privatpersonen in Auftrag gegeben, in 1000 Einheiten, rechte Skala)

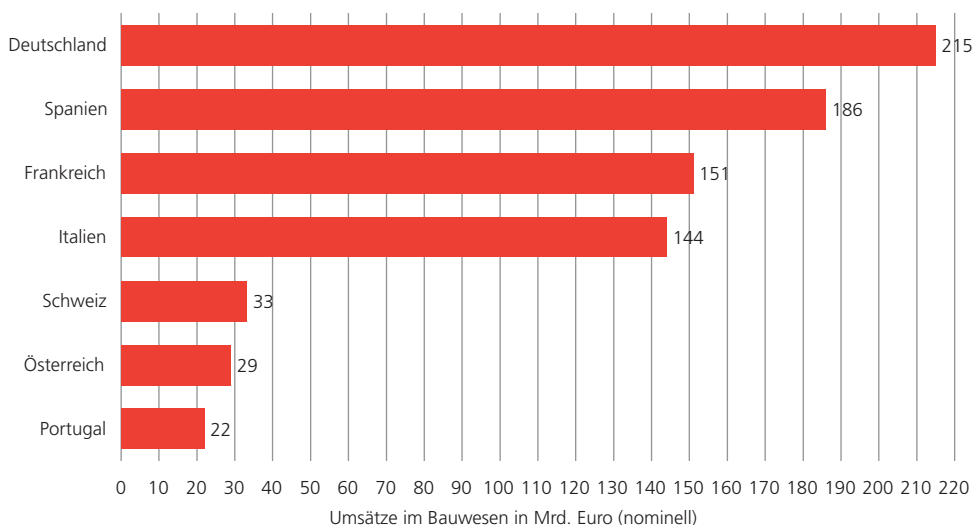
Entwicklung der Bauausgaben in ausgewählten Ländern

Quelle: FIEC (Daten), SBV (Grafik)



Bauausgaben in ausgewählten Ländern 2006

Quelle: FIEC (Daten), SBV (Grafik)



Abkürzungsverzeichnis

BFS	Bundesamt für Statistik
BU/BK	Berufsunfälle/Berufskrankheiten
BHG	Bauhauptgewerbe
FIEC	Verband der Europäischen Bauwirtschaft
GAV	Gesamtarbeitsvertrag
KOF	Konjunkturforschungsstelle der ETH Zürich
LIK	Landesindex der Konsumentenpreise
LMV	Landesmantelvertrag für das schweizerische Bauhauptgewerbe (GAV)
NOGA	Allgemeine Systematik der Wirtschaftszweige
NOGA 45	Wirtschaftszweig «Baugewerbe» (Bauhaupt- und Ausbaugewerbe)
SBV	Schweizerischer Baumeisterverband
seco	Staatsekretariat für Wirtschaft
Suva	Schweizerische Unfallversicherungsanstalt

Impressum

Herausgeber:

Schweizerischer Baumeisterverband
Weinbergstrasse 49
CH-8035 Zürich
Telefon 044 258 81 11
Fax 044 258 83 35
verband@baumeister.ch
www.baumeister.ch

Redaktionsschluss: Ende März 2007, Auslieferung Mitte Mai 2007

Bearbeitet durch:

Departement Politik + Kommunikation des SBV
Reto Dürsteler (Inhalt) und Françoise Gilg (Übersetzung)

Auslieferung durch:

SBV-Shop
Schweizerischer Baumeisterverband
Weinbergstrasse 49, Postfach
CH-8035 Zürich
Telefon 044 258 82 92
Fax 044 258 82 23
sbvshop@baumeister.ch
www.baumeister.ch
Art.-Nr. 66101 (D), 66102 (F) – gratis

Titelbild: Zürich Flughafen, Bau Dock Midfield 2001
Fotograf: Hans-Peter Hartmann, Infra (VST)

