

## Enquête trimestrielle de la SSE I/2007: hiver doux bénéfique à la construction

**Les chiffres d'affaires ont sensiblement augmenté dans le bâtiment et le génie civil au premier trimestre 2007. Pour preuve, ils ont progressé de plus de 14% par rapport à la période comparable de 2006. Les chiffres recensés par la SSE laissent toutefois prévoir un recul de l'activité à moyen terme.**

Les prévisions de fin 2006 se confirment: les indicateurs avancés (entrée des commandes, réserves de travail et projets de construction) saisis par la SSE permettaient de tabler sur un excellent premier trimestre 2007 (en cas de conditions météorologiques moyennes). Durant cette période, les chiffres d'affaires nominaux se sont accrus de 14,6% (soit de 400 mio. de fr.) à env. 3,3 mia. de fr. dans le secteur principal de la construction par rapport à janvier-mars 2006.

Cette évolution n'est pas due uniquement à la bonne conjoncture, mais aux conditions météorologiques favorables. En outre, quelques gros projets (NLFA Erstfeld et assainissement de l'A2) ont stimulé l'activité.

### Temps doux

Au premier trimestre 2006, les entreprises ont dû ajourner de nombreux mandats en raison de l'hiver rigoureux, alors que cette année, le temps exceptionnellement doux de janvier à mars leur ont permis d'en anticiper la réalisation ou de les achever plus rapidement que prévu. Ainsi, c'est sous cet angle qu'il faut tenir compte des augmentations de chiffres d'affaires.

### Evolution ultérieure dans le logement?

Au cours du trimestre de référence, l'évolution a été stimulée par le secteur privé. C'est surtout dans le logement que l'activité a été très dynamique. Mais les dépenses du génie civil privé ont elles aussi forte-

ment augmenté (de 100 mio. de fr. par rapport à janvier-mars 2006).

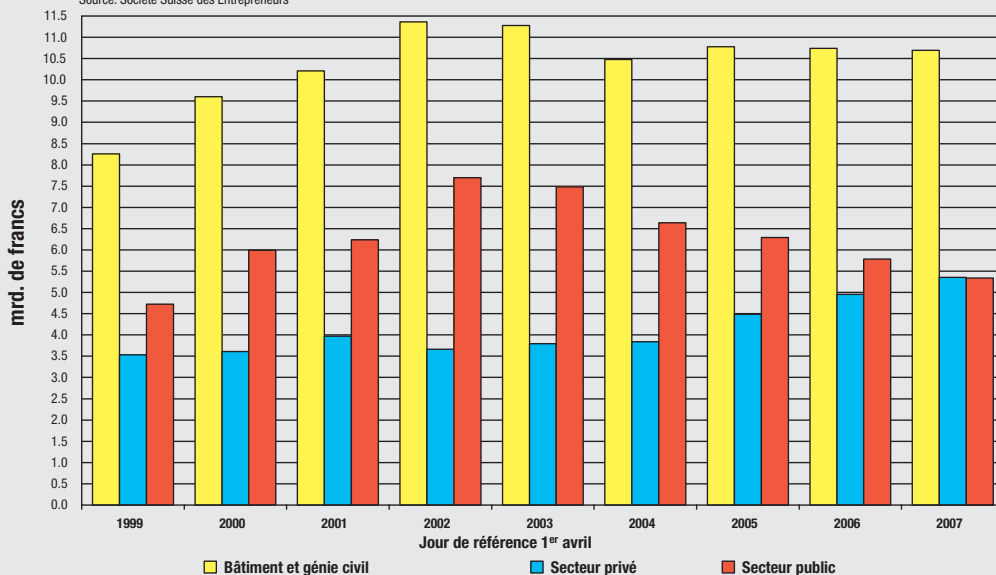
Les commandes n'ont plus que faiblement progressé dans le logement, soit de 2,5% (+40 mio. de fr.). Si l'on fait abstraction d'une poignée de gros projets entre 20 et 50 mio. de fr., elles sont déjà orientées à la baisse en comparaison annuelle. Les réserves de travail ont fléchi de 2%, preuve que le pic est bel et bien atteint dans le secteur du logement.

### Zénith dans les constructions pour l'économie

Les chiffres d'affaires dans la construction industrielle et artisanale reflètent la bonne conjoncture. Ils ont avoisiné

**Toute la Suisse: réserves de travail en mrd. de francs, jour de référence 1<sup>er</sup> avril 2007**

Source: Société Suisse des Entrepreneurs



540 mio de fr. au premier trimestre, un record jamais établi depuis 2002. Cependant, les commandes ont chuté de plus de 19 % par rapport à janvier-mars 2006. Il faut s'attendre également à un recul de l'activité vers la fin de l'année.

### Grands projets dans le génie civil

Les chiffres d'affaires sont déterminés pour l'essentiel par quelques grands projets. Ainsi, l'assainissement de l'A2 dans les cantons de Bâle-Ville, Bâle-Campagne et Argovie les a influencés de manière déterminante.

L'adjudication du lot NLFA à Erstfeld (pour 413 mio. de fr.) s'est reflétée dans l'entrée des commandes et les réserves de travail. Les mandats ont progressé de 290 mio. de fr. dans le génie civil public. Sans ce lot, ils afficheraient une diminution de 10 % (-120 mio. de fr.) par rapport au trimestre comparable de 2006.

Etant donné les chiffres d'affaires élevés dans le génie civil public, le recul de 8 % des réserves de travail ne crée pas la surprise. Grâce à l'augmentation d'env. 420 mio. de fr. relevée dans le génie civil privé, les réserves de travail globales de tout le secteur avoisinent le niveau de 2006.

### Perspectives stables pour 2007

Les projets de construction annoncés pour le deuxième trimestre 2007 (-2,3 %) et les réserves de travail (-0,5 %) indiquent que la bonne conjoncture durera encore quelques mois. Toutefois, il ne faut pas s'attendre à une véritable baisse. Les réserves moyennes de travail se situent à un ni-

## Réserves de travail

## Suisse romande et Tessin

Jour de référence 1<sup>er</sup> avril 2007

### Secteur privé

par canton en mio. de fr.	2004	2005	2006	2007	Modification 2005 / 2006	Modification 2006 / 2007
Fribourg	146.8	165.8	199.3	155.9	20%	-22%
Tessin	206.2	206.1	227.7	296.4	11%	30%
Vaud	267.4	288.1	304.2	357.5	6%	17%
Valais	141.3	191.6	192.9	209.0	1%	8%
Neuchâtel	40.4	69.6	58.7	31.8	-16%	-46%
Genève	182.6	230.7	366.9	245.7	59%	-33%
Jura	9.6	9.1	14.7	21.7	60%	48%
Suisse	3839.7	4486.1	4957.2	5354.7	11%	8%

### Secteur public

par canton en mio. de fr.	2004	2005	2006	2007	Modification 2005 / 2006	Modification 2006 / 2007
Fribourg	181.8	149.4	166.4	186.0	11%	12%
Tessin	217.0	290.8	206.5	339.0	-29%	64%
Vaud	134.7	181.7	179.8	179.6	-1%	0%
Valais	174.6	285.9	288.8	317.2	1%	10%
Neuchâtel	80.2	44.3	83.0	69.6	87%	-16%
Genève	93.2	172.3	240.4	100.9	39%	-58%
Jura	52.3	41.7	40.2	126.5	-4%	215%
Suisse	6635.9	6288.9	5785.1	5336.1	-8%	-8%

### Bâtiment et génie civil

Toute la Suisse en mrd. de fr.	2004	2005	2006	2007	Modification 2005 / 2006	Modification 2006 / 2007
Bâtiment	3.77	4.45	4.74	4.70	6,3%	-0,8%
Génie civil	6.71	6.32	6.01	5.99	-5,0%	-0,3%
<b>Bâtiment et génie civil</b>	<b>10.48</b>	<b>10.77</b>	<b>10.74</b>	<b>10.69</b>	<b>-0,3%</b>	<b>-0,5%</b>

Source: Société Suisse des Entrepreneurs

veau comparativement élevé. En outre, le dynamisme observé au cours des dernières années dans le logement a montré que ce secteur peut réserver de bonnes surprises (également en 2007).

### Stagnation de l'emploi

A fin mars 2007, environ 76 000 collaborateurs (personnel technique et d'économie d'entreprise, travailleurs sur les chantiers et apprentis) étaient employés dans le secteur principal de la construc-

tion. Ceci correspond à peu près au niveau de fin mars 2006. Les effectifs en personnel de chantier sont demeurés stables, alors que les collaborateurs travaillant dans le secteur technique et d'économie d'entreprise ont légèrement diminué. ■

Pour tout complément d'information:  
Reto Dürsteler  
économiste à la SSE  
département Politique + Communication  
tél. 044 258 82 62  
rdurstel@baumeister.ch